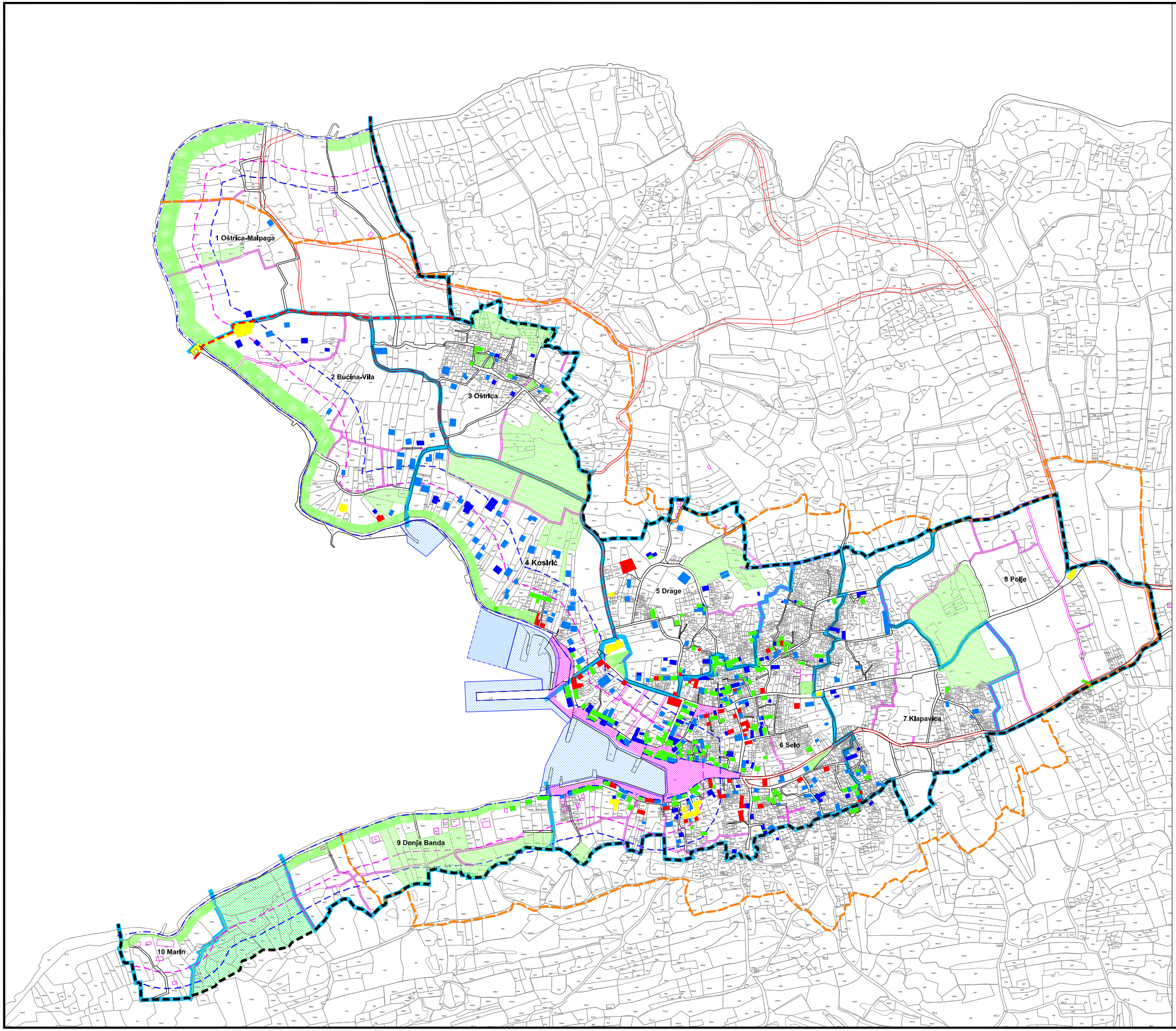

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZLARINA

3.a UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- UDALJENOST 70 m OD OBALNE CRTE
- UDALJENOST 100 m OD OBALNE CRTE
- GRANICA PROSTORNE CJELINE

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

GRADITELJSKA BAŠTINA

- GRANICA ZAŠTIĆENE POVIJESNE CJELINE NASELJA

VALORIZACIJA OBJEKATA

- SPOMENIK KULTURE (registrirani spomenik kulture III prijedlog za registraciju)
- IZVORNA AMBIJENTALNA VRIJEDNOST (objekat intaktan u svojoj ambijentalnosti)
- AMBIJENTALNA VRIJEDNOST (sačuvana ambijentalna vrijednost uz manje III veće devastacije, ali sačuvanim vrijednim detaljima)
- UKLAPA SE U AMBIJENT (neutralan objekat koji je prihvatljiv u ambijentu)
- NE UKLAPA SE (objekti na kojima je potpuno devastirana ambijentalnost te novi objekti koji detaljima, oblikovanjem i volumenom nisu uklopljivi u ambijent)
- OBJEKTI IZVAN ANALIZE

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- TRGOVI (PARTERNA OBRADA JAVNIH POVRŠINA)
- LUČKO PODRUČJE I PODRUČJE KONCESIJE
- PODRUČJE UKIDANJA KONCESIJE ŠPORTSKE LUKE
- PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- ŠUMA - OČUVANJE MIN. 30% NA GRAĐEVINSKOJ ČESTICI
- OZELENJAVANJE
- POSTOJEĆI PUTEVI - REKONSTRUKCIJA SUHOZIDA
- ŠETNICA UZ MORE - REKONSTRUKCIJA SUHOZIDA I POPLOČENJE
- OZELENJAVANJE - OBVEZNO AUTOHTONO ZELENILO (IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA)

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE DETALJNOG PLANA UREĐENJA

PROMETNE POVRŠINE

post.	plan.	
		KOLNE PROMETNICE
		KOLNO PJEŠAČKE ULICE
		OSTALE ULICE I TRGOVI
		OBALNA ŠETNICA

S

100 50 0 m 100 200 300

URBOS

TRGOVAČKO DRUŠTVO URBANISTIČKI I EKOLOŠKI PLANOVI d.o.o. SPLIT, Kamenjarska 11
BR. ELABORATA I 3330/03

Županija: ŠIBENSKO - KNINSKA	
Grad: ŠIBENIK	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZLARINA	
Naziv kartografskog priloga: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kartografskog priloga: 3.a	Mjerilo kartografskog priloga: 1:2000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru službeno glasilo: "SL glasnik Šibenika i okolnih Županija", br. 2/05.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: službeno glasilo: "SL glasnik Grada Šibenika", br. 2/06.
Javna rasprava (datum objave): "Narodne novine" br. 1, str. 24, siječanj 2006. god. "Narodne novine" br. 15, str. 1224, veljača 2006. god.	Javni uvid od/do: od 6. siječnja 2006. god. do 6. ožujka 2006. god.
Ponovljena javna rasprava (datum objave): "Narodne novine" br. 61, str. 1223, lipanj 2006. god. "Narodne novine" br. 75, str. 1667, srpanj 2006. god. "Glasnik Grada Šibenika", broj 2/06, str. 1, siječanj 2006. god.	Javni uvid od/do: od 28. srpnja 2006. god. do 26. kolovoza 2006. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. sc. GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97., Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07)	
broj suglasnosti klasa: 350-02/09-1/322 ur.broj: 531-06-09-5	datum: 25. siječnja 2009.
Pravna osoba tijela koja je izradila plan:	URBOS d.o.o. SPLIT trgovačko društvo za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe tijela koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	BRIAN TRUTA, dipl. ing. arh.
Stručnjaci u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. BRIAN TRUTA, dipl. ing. arh. 3. MAJA MAURACA, dipl. oec. 4. mr. sc. ZORAN RADMAN, prof. pol.	5. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 6. SEKA ROJE, arh. tehn. 7. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh. 8. BRUNO BOŠNJIĆ, student graf.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: mr. sc. ANICA POLJIČAK, dipl. ekonomist (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: